

**RAPPORT N° 94/6-16**  
au Conseil Municipal

**OBJET**

**ACQUISITIONS GRATUITES DE TERRAINS  
POUR ELARGISSEMENT DE VOIES PUBLIQUES**

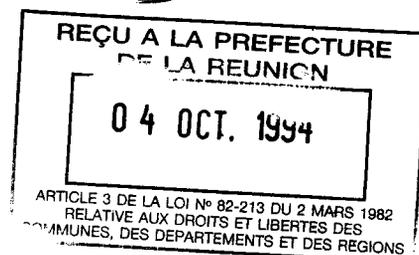
Conformément aux Articles L. 332-6 et R. 332-15 du Code de l'Urbanisme, les propriétaires ayant obtenu un permis de construire et dont les terrains se trouvent en bordure de voies publiques existantes ou à créer, peuvent être tenus de céder gratuitement à la Commune dans la limite de 10% de la superficie de leur parcelle, l'emprise nécessaire à l'élargissement, au redressement ou à la création des dites voies.

Je vous demande donc :

- de m'autoriser à intervenir dans les actes d'acquisition et à verser aux notaires rédacteurs les honoraires correspondants concernant les parcelles mentionnées en annexe ;
- de me dispenser de procéder aux formalités de purge des privilèges et hypothèques, les cas échéant ;
- de m'autoriser également à poursuivre ces acquisitions par voie d'expropriation en cas de refus des propriétaires concernés de les régulariser à l'amiable.

Je vous prie de bien vouloir en délibérer.

**LE MAIRE**  
**Michel TAMAYA**



**DELIBERATION N° 94/6-16**  
**du Conseil Municipal**  
**en séance du samedi 24 Septembre 1994**

**OBJET**

**ACQUISITIONS GRATUITES DE TERRAINS  
POUR ELARGISSEMENT DE VOIES PUBLIQUES**

**LE CONSEIL MUNICIPAL**

Vu la Loi n°82-213 du 2 mars 1982 relative aux droits et libertés des Communes, des Départements et des Régions, modifiée ;

Vu le Code des Communes ;

Sur le RAPPORT N° 94/6-16 du Maire ;

Vu le rapport de Monsieur Alain ARMAND, 1er Adjoint au Maire, présenté au nom des Commissions, Transport/Circulation et Urbanisme ;

Sur l'avis favorable desdites Commissions ;

**APRES EN AVOIR DELIBERE  
A L'UNANIMITE DES VOTANTS**

**ARTICLE 1 :**

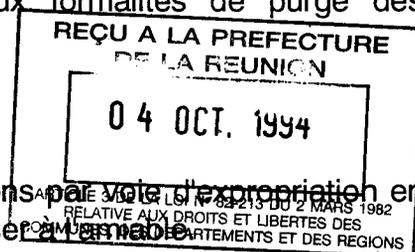
Autorise le Maire à signer les actes d'acquisition des terrains mentionnés en annexe et à verser aux notaires rédacteurs et intermédiaires éventuels les honoraires correspondants.

**ARTICLE 2 :**

Dispense le Maire le cas échéant de procéder aux formalités de purge des hypothèques et privilèges pouvant grever ces terrains.

**ARTICLE 3 :**

Autorise le Maire également à poursuivre ces acquisitions par voie d'expropriation en cas de refus des propriétaires concernés de les régulariser à l'amiable.



Pour extrait certifié conforme  
Fait à Saint-Denis le, 30 SEP. 1994



**LE MAIRE**  
**Michel TAMAYA**

**ANNEXE AU RAPPORT N° 94/6-16**

| <b>REFERENCE<br/>CADASTRALE</b> | <b>SITUATION</b>   | <b>PROPRIETAIRE</b>             |
|---------------------------------|--|---------------------------------|
| AE 0435                         | 42 bis Rue des Limites<br>97400 - SAINT-DENIS                  | M. AKHOUN Ismaël                |
| AM 0378                         | 65 Rue Général de Gaulle<br>97400 - SAINT-DENIS                | STE. MINI CLUB                  |
| AM 0453                         | 81 Rue Général de Gaulle<br>97400 - SAINT-DENIS                | SCI LES BANANIERS               |
| AN 0465                         | N° 19 Rue Monthyon<br>97400 - SAINT-DENIS                      | ASS. EGLISE<br>EVANGELIQUE      |
| AO 0237                         | 236-238 Rue Maréchal<br>Leclerc<br>97400 - SAINT-DENIS         | STE. RUNGIS                     |
| AP 0254                         | N°144 Rue Général de<br>Gaulle - 97400 - ST. DENIS             | C.G.T.R.                        |
| AR 0033                         | N°123 Rue Monthyon<br>97400 - ST. DENIS                        | M. AHMAD Atchia                 |
| AS 0201                         | 59 Rue Bois de Nèfles<br>97400 - SAINT-DENIS                   | M. ERUDEL Jean-<br>Christophe   |
| BD 0277                         | N°17 Rue Lory les Hauts<br>97490 - STE. CLOTILDE               | M. LIM-FA-WAN<br>René           |
| BD 0283                         | N°55 Rue Lory les Hauts<br>97490 - STE. CLOTILDE               | M. MARIE René<br>J. Pierre      |
| BD 0567                         | N°7 Rue Tessan<br>97490 - STE. CLOTILDE                        | M. CHANEMOUGAME<br>K.           |
| BH 0321                         | N°115 Rue Tessan<br>97490 - SAINTE-CLOTILDE                    | M. CANABADY-<br>MOUTIEN Fernand |
| BP 0025                         | N°33 Chemin Forestier<br>La Bretagne<br>97490 - STE. CLOTILDE  | Mme SAM YIN<br>YANG M. Lyne     |
| BR 0040                         | Chemin Fontbrune<br>La Bretagne<br>97490 - STE. CLOTILDE       | M. BEGUE Fabryl                 |
| BR 0561                         | à Côté du n°26 Rue Antoine<br>Roussin<br>97490 - STE. CLOTILDE | M. ANDY Charles                 |

.../...

|    |              |  |  |
|----|--------------|--|--|
| BR | 0591         | N°39 Bis Chemin de l'Eglise - La Bretagne<br>97490 - STE. CLOTILDE | M. TURPIN Jean<br>Guy                  |
| BP | 0025         | N°33 Chemin Forestier<br>La Bretagne<br>97490 - STE. CLOTILDE      | Mme SAM YIN<br>YANG M. Lyne            |
| BR | 0714         | N°3 Chemin Aristide GAUVIN<br>La Bretagne<br>97490 - STE. CLOTILDE | M. MESNIS<br>Pascal Yves               |
| BR | 0726         | 26 Chemin de l'Eglise<br>La Bretagne<br>97490 - STE. CLOTILDE      | M. ELISABETH<br>Johnny                 |
| BR | 929-<br>1401 | N°38 Chemin du Milieu<br>La Bretagne<br>97490 - STE. CLOTILDE      | M. ROUSSE<br>Roland André              |
| BR | 1573         | N° 26 Chemin du Milieu<br>La Bretagne<br>97490 - STE. CLOTILDE     | M. KON KAM KING<br>André               |
| BR | 1588         | 20 Chemin des Thuyas<br>La Bretagne<br>97490 - STE. CLOTILDE       | SCI LES "THUYAS"                       |
| BS | 0307         | Chemin de la Source<br>Moufia<br>97490 - STE. CLOTILDE             | M. SMITH Jacky<br>Aglibert             |
| BS | 1059         | 27 Chemin Bancoule<br>La Montagne<br>97400 - ST. DENIS             | M. LIVE CHECK<br>WANE Jo               |
| BW | 0482         | 178 Allée des Topazes<br>Bellepierre<br>97400 - ST. DENIS          | M. DE CLERMONT-<br>GALLERANDE<br>Henri |
| BZ | 1042         | Rue des Brises<br>La Montagne<br>97400 - ST. DENIS                 | M. ANDRIANTAVY<br>Philippe             |
| CD | 0217         | Lotissement Terre Rouge<br>N° 5 - La Montagne<br>97400 - ST. DENIS | M. DORSEUIL<br>Philippe                |
| CD | 0356         | N°77 Chemin Ruisseau Blanc<br>La Montagne<br>97400 - SAINT-DENIS   | Mme DEPECHE<br>Marlène                 |

.../...

|    |      |  |                             |
|----|------|--|-----------------------------|
| CD | 0496 | Ruisseau Blanc<br>La Montagne<br>97400 - SAINT-DENIS                   | M. HUET Alix                |
| CD | 0726 | N°25 B, Chemin des Fucréas<br>La Montagne<br>97400 - SAINT-DENIS       | M. DIJOUX Henri<br>Yoland   |
| CE | 0128 | 4 Chemin de la Grande<br>Chaloupe St. Bernard<br>97417 - LA MONTAGNE   | Mle VIRAMOUTOU<br>Rose Mery |
| CS | 0430 | N°97 rue Acajous<br>97490 - STE. CLOTILDE                              | M. ARMOUGOM Roger           |
| CS | 0835 | Chemin de l'Eglise<br>Bois de Nèfles<br>97490 - STE. CLOTILDE          | M. SOUPRAYEN CAVERY<br>M.   |
| CT | 0388 | Route du Piton Bois de<br>Nèfles<br>97490 - STE. CLOTILDE              | Mme LECHEVIN Nelly          |
| CT | 0677 | Chemin Andréa HOARAU<br>Bois de Nèfles<br>97490 - STE. CLOTILDE        | M. HOAREAU Jean<br>René     |
| CV | 0075 | N°0 Chemin des Pins<br>Piton Bois de Nèfles<br>97490 - SAINTE-CLOTILDE | M. ONESIO Mico              |
| CV | 0230 | N°107 Route du Piton<br>Bois de Nèfles<br>97490 - SAINTE-CLOTILDE      | M. HOAREAU Jean<br>Bernard  |
| CW | 0419 | Chemin de l'Eglise<br>La Bretagne<br>97490 - SAINTE-CLOTILDE           | M. SWIDERSKI Daniel         |
| CW | 0532 | N°115 Ch. Bois Rouge<br>La Bretagne<br>97490 - SAINTE-CLOTILDE         | M. CLEMENT Georget<br>G.    |
| CW | 0714 | Rte J. Reydellet<br>La Bretagne<br>97490 - STE. CLOTILDE               | M. FERRERE Benjamin         |
| CW | 0719 | Route Jules Reydellet<br>La Bretagne<br>97490 - SAINTE-CLOTILDE        | M. GARAIOS Pascal           |

.../...

|                               |   |                                      |
|-------------------------------|---|--------------------------------------|
| CW 0951                       | N°69 Bis Chemin des Letchis<br>La Bretagne<br>97490 - SAINTE-CLOTILDE | Mme VANDENWILDENBERG<br>France Reine |
| CW 0978                       | 24, Chemin la Ferme<br>La Bretagne<br>97490 - SAINTE-CLOTILDE         | M. LAKANE Serge                      |
| CX 0037<br>CX 0487<br>CX 0489 | Domenjod Bretagne Est<br>97490 - SAINTE-CLOTILDE                      | M. DUFOURG Jacques                   |
| DE 0017                       | N°35 Allée des Topazes<br>Bellepierre<br>97400 - SAINT-DENIS          | SCI TOPAZES                          |
| DK 0029                       | N°72 Allée des Saphirs<br>Bellepierre<br>97400 - SAINT-DENIS          | M. AH MOUCK Gilbert                  |
| DL 0263                       | N°63 Boulevard de la Providence<br>97400 - SAINT-DENIS                | M. BENTAMY Kamel                     |
| EL 0104                       | Chemin Fucréas<br>97417 - LA MONTAGNE                                 | M. THOUY François                    |
| HH 0030                       | 4 Chemin des Grenadiers<br>Bois de Nèfles<br>97490 - SAINTE-CLOTILDE  | M. SINAPAN Maurice                   |
| HH 0125                       | N°50 Chemin Grenadiers<br>Bois de Nèfles<br>97490 - SAINTE-CLOTILDE   | Mme COLLET Gisèle                    |

Vu par le Conseil Municipal  
en séance du 26 Septembre 1994

ANNEXE AU RAPPORT N° 94 16 - 16



LE MAIRE

M. TAMAYA

